



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPLATNEGO KORZYSTANIA
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JEROZOLIMSKICH 144, UL. SYRENY 8, SYRENY 14 ORAZ W PIASECZNIKU**

L.p.	ADRES LOKALU	POWIERZCHNIA LOKALU	STAWKA MINIMALNA CZYNSZU NAJMU NETTO MIESIĘCZNIE (zł/m ²)- cena wywoławcza bez opłat eksploatacyjnych	WADYUM (zł)	PRZEZNACZENIE LOKALU	UWAGI
1.	Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, III piętro, pokój nr 512	Powierzchnia całkowita: 20,73 m ²	50,00 zł/m ²	2.080,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, Internet, wc wspólne
2.	Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, II piętro, pokój nr 420	Powierzchnia całkowita: 16,40 m ²	50,00 zł/m ²	1.640,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, Internet, wc wspólne
3.	Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, II piętro, pokój nr 401	Powierzchnia całkowita: 16,63 m ²	50,00 zł/m ²	1.670,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, Internet, wc wspólne
4.	Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, II piętro, pokój nr 414	Powierzchnia całkowita: 34,51 m ²	50,00 zł/m ²	3.450,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, Internet, wc wspólne



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPLĄTNEGO KORZYSTANIA
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JEROZOLIMSKICH 144, UL. SYRENY 8, SYRENY 14 ORAZ W PIASECZNI**

5.	Al. Jerozolimskie 144 Podziemia Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia Magazyn poziom -1	Powierzchnia całkowita: 20,00 m ²	20,00 zł/m ²	800,00 zł	Magazyn	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
6.	Warszawa Ul. Syreny 8 Budynek nr 10	Powierzchnia całkowita: 10,00 m ²	30,00 zł/m ²	600,00 zł	Magazyn	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
7.	Warszawa Ul. Syreny 8 Dobudowa w budynku nr 15	Powierzchnia całkowita: 70,00 m ²	29,00 zł/m ²	4.060,00 zł	Działalność handlowa/usługowa lub magazyn	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, zimna woda
8.	Warszawa Ul. Syreny 8 Hala nr 3	Powierzchnia całkowita: 205 m ²	26,00 zł/m ²	10.660,00 zł	Działalność handlowa/usługowa lub magazyn	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
9.	Warszawa Ul. Syreny 8 Pomieszczenie w hali nr 6	Powierzchnia całkowita: 111 m ²	29,00 zł/m ²	6.440,00 zł	Działalność handlowa/usługowa lub magazyn	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
10.	Warszawa Ul. Syreny 8 Pomieszczenie w budynku nr 8	Powierzchnia całkowita: 61,00 m ²	29,00 zł/m ²	3.540,00 zł	Magazyn	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, oraz zimna woda.
11.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynek biurowy I piętro pokój nr 15	Powierzchnia całkowita: 23,34 m ²	40,00 zł/m ²	1.870,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPŁATNEGO KORZYSTANIA
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JERZOLIMSKICH 144, UL. SYRENY 8, SYRENY 14 ORAZ W PIASECZNIKU**

12.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynek biurowy I piętro pokój nr 16	Powierzchnia całkowita: 22,63 m ²	40,00 zł/m ²	1.810,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu
13.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynek biurowy I piętro pokój nr 19	Powierzchnia całkowita: 12,16 m ²	40,00 zł/m ²	980,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu
14.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynek biurowy I piętro pokój nr 20	Powierzchnia całkowita: 10,46 m ²	40,00 zł/m ²	840,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu
15.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynek biurowy I piętro pokój nr 21	Powierzchnia całkowita: 47,56 m ²	40,00 zł/m ²	3.810,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu
16.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynek biurowy I piętro pokój nr 22	Powierzchnia całkowita: 23,78 m ²	40,00 zł/m ²	1.900,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu
17.	Piaseczno Ul. Okulickiego 22 Budynek biurowy I piętro pokój nr 23	Powierzchnia całkowita: 10,71 m ²	40,00 zł/m ²	860,00 zł	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu

DYREKTOR
FINANSOWO-ADMINISTRACYJNY
Maja Magdalena Ostrowska
3